

Onderhoud en Systeemgarantie van * aluminium * Glas * siliconen & lijmen* inox*

1. Geanodiseerd aluminium

- Nieuwe aluminium kan men best regelmatig afwassen met een niet te agressief detergent. Het is belangrijk het metaal goed af te spoelen met zuiver water.
- Vuile aluminium moeten gereinigd worden met een aangepast product afhankelijk van de bevulling. Verzeker U er van dat bijtende producten de anodisatielaag en/of laklaag niet aantasten.
- Na het reinigen kan men het aluminium oppoetsen met speciaal aangepaste producten.

2. Gelakte aluminium

- Poederlak kan men reinigen met zuiver water en met een zachte doek. Indien U een reinigingsproduct gebruikt kan men een test doen op een plaats die normaal niet zichtbaar is, controleer of het kleur niet afgeeft op de vod.
- Krassen kan men uitpolieren d.m.v. "commandant 4" of "aceton", (te verkrijgen in autospecialzaak) beide producten zullen de verf gedeeltelijk oplossen. Nadien met autopolisch terug opblinken. Diepe krassen kan men best retoucheren met aangepaste verf.

3. INOX SIERTREKKERS, BOLKOP MOEREN, MOEREN, DRAADSTANGEN AISI 316

"hoogwaardig
roestwerend"

- Bij het schoonmaken van roestwerend staal adviseren wij U uitsluitend water, zeep en spons te gebruiken of Inox Clean van 3M. Gebruik bij voorkeur een synthetische spons voor gelijktijdig polijsten.
- Als U de materialen afkuist met zeep of inox clean zult U merken dat dit probleemloos lukt en dat het materiaal niet zal geëetst zijn onder de vlek.
- Gebruik NOOIT staalwol of een staalborstel !

TIPS VOOR HET REINIGEN VAN UW ALUMINIUM.

- In een landelijke omgeving volstaat het om de aluminium raamprofielen drie keer per jaar te reinigen. In stedelijk – en kustgebied met een verhoogde vervuillingsfactor, maakt u deze best minstens 6 keer per jaar schoon. Gebruik voor het reinigen van uw aluminium, lauw water met een niet-agressief (ph-neutraal) schoonmaakmiddel. Na het reinigen, beschermt u het aluminium met Reynawash color of ano zodat uw profielen hun glans en kleur behouden. Deze producten zijn bij ons te verkrijgen op bestelling via mail naar info@vitrumbv.be
- Als u deze tips opvolgt, blijft de tijdloze allure van uw aluminium lang behouden.

Ter herinnering:

Onderhoud aluminium

- ⇒ **Binnenland** 3 x per jaar
- ⇒ **Kust/Stad** 6 x per jaar

TIPS VOOR HET ONDERHOUD VAN UW ALUMINIUM.

- Wat het onderhoud betreft moet u jaarlijks rekening houden met twee elementen, namelijk het inspecteren van de onderdelen en het uitvoeren van het onderhoud.
- a. Zo controleert u best minstens éénmaal per jaar de correcte plaatsing en de vormvastheid van de dichtingen en heeft u aandacht voor de werking en hechting van de beweegbare delen en sluitpunten. Controleer ook de drainagegaten en maak de openingen vrij voor een goede waterafvoer.
- b. Wat de onderhoudswerken betreft heeft u best aandacht voor het ontdoen van stof en andere onzuiverheden op de beweegbare delen zonder gebruik te maken van water en andere reinigingsmiddelen. Vergeet ook niet de scharnier- en sluitpunten in te smeren met een lichte olie. Gebruik hiervoor geen siliconenhoudende smeermiddelen of zuurhoudende vetten of oliën.

4. Speciale problemen

- Voor specifieke problemen omtrent corrosive of extreme bevulling kan U ons altijd om advies vragen. Stuur enkele digitale foto's mee met de omschrijving van het probleem, alsook ligging en ouderdom van het aluminium vermelden.
- Email : info@vitrumbv.be

5. Kit

- Door de werking van de gevel als gevolg van temperatuurverschillen alsmede door de invloed van UV-straling, wordt een kitvoeg voortdurend belast. Ter voorkoming van eventuele lekkage is het noodzakelijk kitvoegen periodiek (eenmaal per ca 2 jaar) te inspecteren en waar nodig plaatselijk te herstellen

6. Glas en beglazingsrubbers

- Ondanks het feit dat de meeste glassoorten geen onderhoud behoeven, behoudens reiniging, mag de randverbinding van het (isolerende) glas niet langdurig blootgesteld worden aan water. De toetreding van water tot de sponning dient dan ook beperkt te blijven. Dit betekent dat een periodieke controle van de beglazingsrubbers wenselijk is, met name de hoeken dienen gecontroleerd te worden.
Ondanks de goede werking van de beglazingsrubbers dient rekening gehouden te worden met enige watertoetreding in de sponning.
Waterafvoergaten in de sponning zorgen ervoor dat dit water naar buiten wordt afgevoerd. Een periodieke controle, van drie maal per jaar, op de goede werking (niet verstopt zijn) van de waterafvoergaten is noodzakelijk.
Een tweejaarlijkse controle van zowel de beglazingsrubbers, als de beglazingskit is noodzakelijk.

7. Thermische glasbreuk

- Om breuken onder invloed van binnenomgeving te beperken, (andere oorzaken buiten beschouwing gelaten) kunnen enkele eenvoudige maatregelen volstaan. Zo moet men een minimumafstand (van zo'n 300mm) respecteren tussen de beglazing en het gordijn of zonnescherm, dient men systemen (radiatoren, convectoren,...) te vermijden die rechtstreeks op de beglazing afstralen of blazen (maar eerder te kiezen voor systemen die parallel aan de beglazing of van de ruimte blazen) en dient men deze op een afstand van minstens 60 cm van het glas te plaatsen,....

Algemene definitie van thermische breuk:

Is een rechtstreeks gevolg van spanningen die veroorzaakt worden door een temperatuurverschil tussen twee aangrenzende zones in eenzelfde glasblad. Dit temperatuurverschil kan zich bijvoorbeeld voordoen tussen het zichtbare deel van een beglazing en het deel in de spouwing of tussen een zone van de beglazing die blootgesteld wordt aan zonnestralen en een schaduwzone.

Een beglazing zal bij bezonning sneller opwarmen naarmate ze over een sterkere energieabsorptie beschikt. Indien een deel van de beglazing koud blijft, zal dit de vrije uitzetting van het warme deel verhinderen waardoor er druk- en trekspanningen ontstaan in respectievelijk het warme en het koude deel van de beglazing. Aangezien de trekweerstand van glas lager is dan de drukweerstand, kunnen de opgewekte trekspanningen de breukspanning overschrijden en glasbreuk veroorzaken. Zijnde thermische breuk genaamd.

Thermische breuken ontstaan aan de rand van de beglazing, loodrecht op de rand en op de twee vlakken. De breuk kan al dan niet vertakt zijn.

Algemene informatie:

Deze breuken vallen NIET onder de standaard garantie van 10 jaar op de beglazing en kunnen hier dus nooit kosteloos worden vervangen. Wij verwijzen U dan ook naar uw eigen verzekeringsmaatschappij indien deze al dan niet is opgenomen in uw polis.

De inox beslagen (deurtrekkers, krukken, scharnieren, draadstangen, balkkop moeren...) die wij in ons gamma hebben zijn gemaakt uit hoogwaardig roestwerend 18/8 AISI 316 of sommige in AISI 304. Beslag in materiaal 304 adviseren wij enkel voor binnengebruik. Deze materialen zijn ideaal geschikt voor toepassingen waar duurzaamheid en hygiëne verlangd wordt.

Roestwerend staal vormt zelf, door verbinding met de zuurstof uit de lucht, een beschermlaag rond zijn oppervlak, die zeer solide en slijtvast is. In industrie gebieden met verhoogde concentraties van o.a. zwavel en nitrogeenoxide en aan de kust met een chloride-rijke atmosfeer kan de harde beschermlaag toch aangetast worden, met roodbruine vlekken als gevolg. Deze smet op het materiaaloppervlak is niet echt roest, maar vasthechten van agressieve elementen uit de lucht.

Die zijn eenvoudig te verwijderen en te voorkomen door regelmatig onderhoud.

Wij hopen U hiermee alvast wat richtlijnen mee te geven om zo voor jaren van Uw schrijnwerk te genieten zonder al te veel inspanningen en kosten. Hoe beter met alles onderhoud hoe duurzamer alles blijft.

Onderhoudboxen zijn bij ons steeds op voorraad en kunnen eenvoudig worden opgehaald tijdens onze gebruikelijke kantooruren.

VITRUM bv
Lieven Bauwensstraat 40^e
8200 Sint-Andries
IZ WAGGELWATER
Tel: 050 68 58 45
info@vitrumbv.be